



Rev. November 2017, GBR, Stockholm

Bedömningsgrunder för skönhetsfel LVT-klick

(ansvarsfrågan ej bedömd)

Omfattar endast bedömning av sådana skönhetsfel som ej inverkar på golvet's funktion i sitt sammanhang.

HUVUDREGEL

Smärre skönhetsfel skall, för att beaktas, vara direkt synliga vid en opartisk bedömning som utförs med den noggrannhet som är normal vid slut- och garantibesiktning av husbyggnadsarbeten.

Besiktning ska i allmänhet ske stående. Skönhetsfel som framträder enbart vid vissa ljus, kan uppmärksammas enbart från vissa delar av rum, ses först efter påpekande eller liknande, betraktas i enlighet med detta ej som felaktigheter.

Särskild hänsyn bör även tas till typ av material och undergolvet's betydelse för ytbeläggningen. På material med hög ytgloss kan exempelvis synliga ytmärken/repor framträda lättare och ojämnheter i undergolvet kan avslöjas. Variationer i underlaget kan i vissa fall rapporteras till ytan även om de ligger inom tillåtna toleranser. Dessa bör då inte betraktas som felaktigheter.

Benägenhet för intrycksmärken förekommer varierande hos olika produkter varför vid bedömning materialets konstruktion, underlag, typ av belastning och belastningsytan måste beaktas.

Vid ytor som utsättes för punktslitage bör mattan skyddas, vid tex kontorsstolar med hjul, med ett stolunderlägg.

Vid bedömning skall toleranser och utförandeföreskrifter som framgår av tillämpliga kapitel i aktuell Hus-AMA, med Råd och Anvisningar, gälla. Vid mönsterläggning skall hänsyn tagas till att smärre förskjutningar, pga mönster och tillverkningssätt, kan förekomma.

Toleranser vad gäller färg och struktur är för plattor större än för mattor. Bedöms ej skönhetsfel som försumbart skall i första hand felaktighet åtgärdas. I andra hand värderas felet i förhållande till köpeskillingen (dvs. vad köparen betalt för golvet), hur länge golvet använts och lokalens övriga standard. Framkommer därvid att felets värde understiger 30% av köpeskillingen, reduceras köpeskillingen med motsvarande procent. Bedöms felets värde, efter ev. åtgärd, överstiga 30% av köpeskillingen bör aktuell golvbeläggning utbytas.

Skarvförskjutning ska utföras enligt de anvisningar materialfabrikant angett i datablad/arbetsbeskrivning eller lik handling.

OBS! Klimatförhållanden

För vissa fel hos LVT-klick är temperaturförhållandena helt avgörande för felets storlek. För toleranser eller fel relaterade till temperaturförhållandena gäller att klimatet vid besiktningstillfället skall vara:

Rummets temperatur

min 18 °C, max 25 °C

Golvets yttemperatur

max 27 °C (även vid stora fönster o dyl)

Om kriterierna ovan inte är uppfyllda gäller inte de angivna toleransnivåerna, enligt huvudregeln.

UNDERREGLER – Smärre fel åtgärdas enligt nedan

FELETS ART		LÄMPLIG ÅTGÄRD
Fel betr. material	Färgdifferens (plattor) Glansskillnader	Enligt huvudregeln.
	Fogsprång	Får vara 0,2 mm. Enstaka enligt huvudregeln eller utbyte av LVT-platta.
	Springor och vinkelfel	Får vara 0,2 mm, därefter huvudregeln.
	Delaminering	Utbyte av LVT-platta.
	Ytfel	Enligt huvudregeln.
Fel betr. montering	Skada på LVT-platta	Huvudregeln därefter byte av LVT-platta.
	Otillräckligt expansionsutrymme (rörelsefog)	Frånsågning eller sågning för rörelselist.
	Lösa LVT-plattor eller isärsluckat golv	Golvet läggs om, helt eller delvis, alternativt limmas.
	Blåsor/svikt	Kontrollera temperaturen/frånsågning
	Springor	Får vara 0,2 mm, därefter huvudregeln.
	Kantresning	Orsak utreds.
Fläckar	Smärre fläckar från hantering, transport eller annat	Rengöring. Därefter enligt huvudregeln.
Övrigt	Färgförändringar Fläckar/missfärgning	Orsak utreds. Om möjligt utbyte av LVT-platta.
	Friktionsmärken	Åtgärdas ej (Egenskap hos materialet).
	Vattenvitning	Försvinner normalt efter några dagar. Svårare fall bedöms dock enligt huvudregeln.
	Mörkergulning	Försvinner normalt efter en tids exponering i dagsljus. Svårare fall bedöms dock enligt huvudregeln.